



BYGGNADS  
VÅRDS  
FÖRENINGEN

# Verksamhetsberättelse 2020

**7 021**

Medlemmar



**21 650**

Följare i sociala medier  
(Instagram, Facebook,  
Twitter)



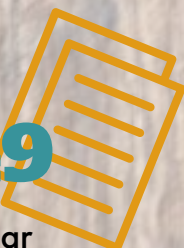
**309 000**

Sessioner  
på byggnadsvard.se



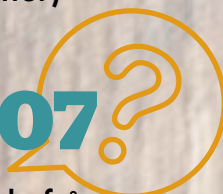
**849**

Artiklar  
i artikelbanken



**1107**

Besvarade frågor  
i Frågeforumet



**2 000**

Rådgivningssamtal  
(kansli och länsombud)



**319**

Objekt  
på Gula listan



**65**

Byggnadsvårdsbutiker  
som vi samarbetar med



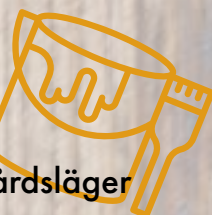
**14**

Länsarrangemang



**7**

Byggnadsvårdsläger



**4**

Nummer av Byggnadskultur  
samt 1 nummer av den  
digitala utgåvan Mellanrum





BYGGNADS  
VÅRDS  
FÖRENINGEN

## Verksamhetsberättelse och årsredovisning 2020

*Svenska byggnadsvårdsföreningen*

### Innehåll:

Redovisning av genomförd verksamhet 2020	sid 1
Förvaltningsberättelse	sid 12
Ekonomisk årsredovisning	sid 18
Revisionsberättelse	bilaga

---

### Redovisning av genomförd verksamhet 2020

Svenska byggnadsvårdsföreningen bedriver en riksomfattande verksamhet med kunskapsförmedling och opinionsbildning inom byggnadsvård och byggnadskultur. 2020 kom att präglas av pandemin Covid-19 med inställda aktiviteter men även införande av nya digitala arbetsformer för möten och evenemang. Antalen medlemskap i föreningen har ökat med drygt 12 % under året vilket tillskrivs utvecklad kommunikation i främst sociala medier, opinionsärenden med medial spridning samt inte minst pandemin med ökad byggverksamhet i hemmen på grund av minskat resande, hemarbete och självisolering. Våra kanaler är tryckta och digitala publikationer, sociala medier, utmärkelser, kurser och nätverkande i hela landet samt normala år även föredragsverksamhet, evenemang och resor. I denna verksamhetsberättelse ges en redogörelse för de aktiviteter som genomförts under 2020.

## Tidskriften Byggnadskultur

Byggnadskultur är Föreningens medlemstidskrift och fungerar som en branschtidning för byggnadsvården i Sverige. Arbetet med tidskriften leds av en redaktionskommitté som sammanträder fyra gånger per år. 2020 bestod kommittén av redaktör Anna Lokrantz, formgivare Anna O Söderström, ansvarig utgivare Tomas Nyström, styrelserepresentanter Jennie Sjöholm, Malin Lernfelt och Henrik Nilsson samt kommunikatör Josefina Fogelin och verksamhetsledare Stephan Fickler. Experter adjungeras till redaktionskommittén för respektive tema enligt tabell nedan. Annonsackvisitör är Gunilla Lundgren.

Utgivning 2020	Teman	Upplaga	adjungerade experter:
nr 1 15 mars	Träsmak	7000	-
nr 2 15 juni	Agera	6800	Anders Johansson
nr 3 15 september	Svenskt	7500	Lena Palmqvist
nr 4 15 december	Hitta i arkiv	7500	Erik Bergholtz

## Digitala utgåvor

Sedan 2018 har Byggnadsvårdsföreningen givit ut två digitala utgåvor per år med redaktionellt innehåll som hette Mellanrum. Syftet var att stärka känslan av att vara medlem och skapa intresse hos dem som ännu inte är medlemmar. Mellanrum skickades till alla som har registrerat sin e-postadress i vårt register, drygt 10.000 adresser. Av kostnadskäl har utgivningen slutat 2020 och försök pågår att uppfylla samma syfte med enklare nyhetsbrev.

## Byggnadsvårdsläger

Byggnadsvårdslägren 2020 kunde genomföras trots pandemin; och med särskild hänsyn till Folkhälsomyndighetens riktlinjer. Byggnadsvårdslägren ger kvalificerad utbildning i olika traditionella hantverk på kulturhistoriskt intressanta byggnader och trädgårdar. År 2020 genomfördes 7 av 8 planerade läger (2019: 6 läger). Lägren engagerar många regionala aktörer, såsom hantverkare, lokala föreningar, läns museer och länsstyrelser men även vandrarhem och matleverantörer. 61 personer deltog. (2019: 46). Av deltagaravgiften på 4450 kr per läger (student 3600 kr) tillfaller 10% Byggnadsvårdsföreningen för administration, samordning och marknadsföring. Resterande belopp bekostar kost och logi. Kostnader för handledare och material finansieras med bidrag från länsstyrelserna.

Följande byggnadsvårdsläger genomfördes 2020:

8-10 maj respektive 12-14 juni, Trädgårdsläger, Årås säteri Ulricehamn, Västra Götaland. Iordningställande av humleodlingen, anläggande av köksväxtodling, skötsel av häckar och rabatter samt plantering av träd och buskar, beskärning och förökning av allé och fruktträd.

21 juni – 2 juli, Årås säteri Ulricehamn, Västra Götaland  
Fönsterrenovering, renovering av träfasad, fönsteromfattningar och dörrar, lerklining, kalkbruk, putsning av fasad och tillredning av rödfärg.

22-27 juni respektive 17-22 augusti, Österbybruks herrgård, Uppland  
Invändigt måleri av karmar, bröstpanel och väggar respektive utvändiga putsarbeten och avfärgning.

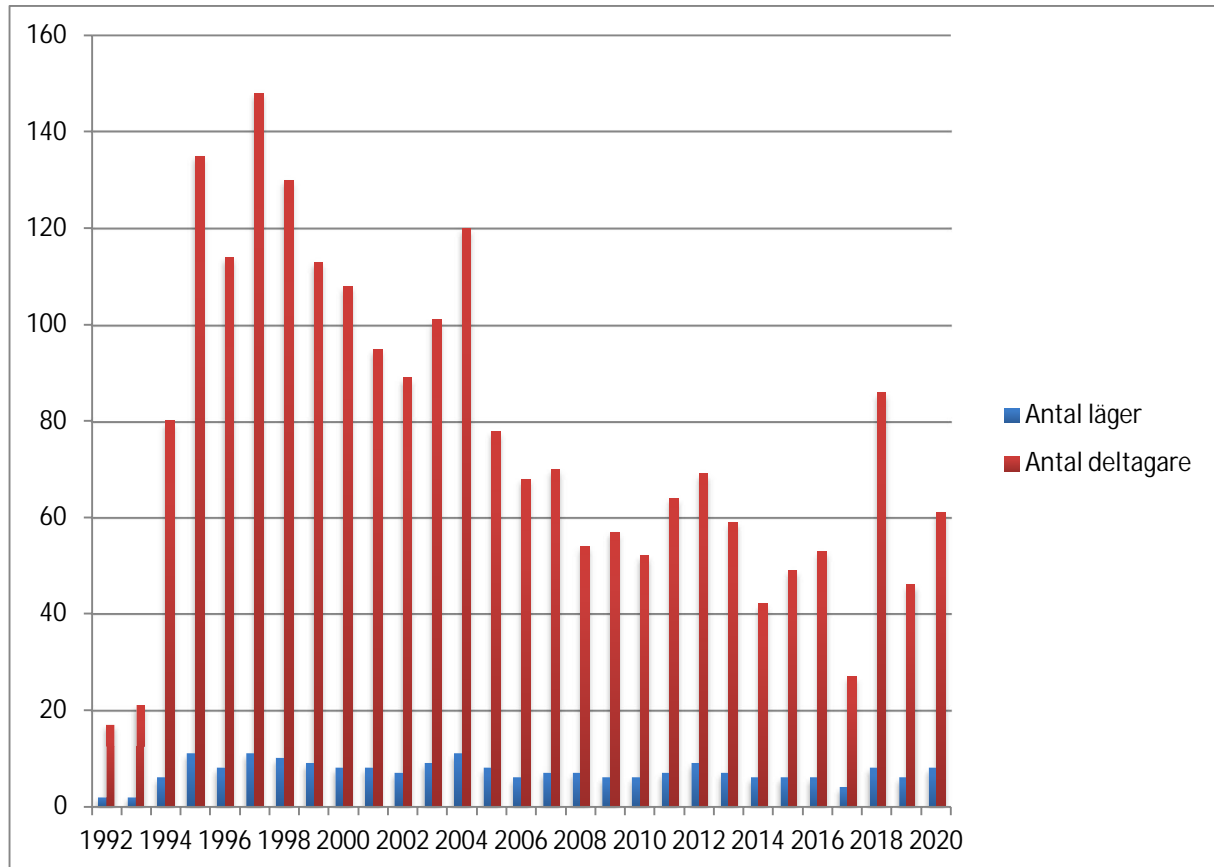
29 juni – 5 juli, Malingsbo, Dalarna  
Uppmärkning, demontering, tegelkapning, murning, kakelsättning och fogning av kakelugnar. På detta läger erbjöds även plats för familjer.

30 juni – 5 juli, Näverkärr, Västra Götaland

Fönsterrenovering, träarbeten på fasad och klädselbrädor, byte av syll och tillverkning av linolje- och rödfärg.

5-11 juli, friluftsmuseet Jamtli Östersund Jämtlands län

Inställt.



Antal byggnadsvårdsläger i Föreningens regi och deltagare sedan lägren startade, 1992-2020. Det sjunkande antalet deltagare speglar det ökade utbudet av kurser och aktiviteter generellt och i synnerhet med byggnadsvårdsinriktning. Utvecklingen av internet har också påverkat hur vi söker kunskap.

### Länsombud

Föreningen hade vid årets slut 57 länsombud (2019: 63 ombud). Länsombudens aktiviteter och engagemang är avgörande för att vi skall fungera som en riksförening i praktiken. Länsombuden arbetar ideellt och är spridda över hela landet.

Varje år bjuds ombuden in att delta i något större evenemang eller regionala aktiviteter för erfarenhetsutbyte och nätverkande. 2020 ställdes det in på grund av smittsituationen och mer regelbundna, digitala möten har införts för erfarenhetsutbyte och idéarbete.



Ombud i de olika länen var per den sista december 2020 följande:

Blekinge län	Ingrid Ågård
Dalarnas län	Anna Hagland, Hedvig Zillén
Gotlands län	Sandra Såger
Gävleborgs län	Lars Sundin, Pia Grönvall
Hallands län	Joar Nilsson, Sten Nilsson
Jämtlands län	Olof Edin, Thor Magnusson, Victoria Bly
Jönköpings län	André Blomgren, Lennart Johnson, Ragnar Järhult, Arja Källbom
Kalmar län	Anders Bergstrand, Jan-Olov Ekstrand
Kronobergs län	Katinka Schartau
Norrbottnens län	Erica Duvensjö, Kent Vesterlund
Skåne län	Arianna Benigno, Henrik Nilsson
Stockholms län	Ana Durán, Anna Maria Bergholm Söder, Anton Björklund, Eva Larsson, Johannes Pennström, Johnny Rosén, Peter von Gegerfelt, Ulrika Rydh
Södermanlands län	Björn Wadén, Gunilla von Platen, Kerstin Eriksson, Sofia Meurk
Uppsala län	Henrik Sandevärn, Lena Steffner, Marie Gyllensvaan, Robert Danielsson
Värmlands län	Rasmus Norling, Terese Eklund
Västerbottens län	Anders Nordström, Pernilla Lindström
Västernorrlands län	Björn Andersson
Västmanlands län	Lars Ehrengren, Lotta Kihlberg, Michael Kruse
Västra Götalands län	Linda Svensson, Peter Jarbring, Sven Sillén, Therése Sköldén
Örebro län	Håkan Bagger
Östergötlands län	Anna Wätz, Britta Tunberg, Gunilla Strömberg, Helena Sandekull, Tomas Nyström
Åland (Finland)	Anna Sjöwall

Länsarrangemang och lokala arrangemang 2020, fördelning länsvis

På grund av Coronapandemin blev många beslutade länsarrangemang inställda och nya arrangemang under senare delen av året planerades ej.

Blekinge	29 mar	Visning av Tidlösa gård, INSTÄLLT
	25 apr	Besök i måleriverkstad och möbelsnickeri, INSTÄLLT
	7 jun	Besök i äldre torpstuga, INSTÄLLT
Dalarna	-	
Gotland	4-7 apr	Två 2 dagars introduktionskurser i fönsterrenovering, INSTÄLLT
	21-24 maj	Två 2 dagars introduktionskurser i fönsterrenovering, Västergarn
	27 jun	Besök i Pinnmurshuset, Katthammarsvik
Gävleborg	24 mar	Stadsvandring Gävle, Fönster – husets ögon, INSTÄLLT
	3 maj	Stadsvandring Gävle, Fönster – husets ögon, INSTÄLLT
	16 maj	Husförhör i Alfta, INSTÄLLT

Halland	-	
Jämtland	-	
Jönköping	29 aug	Visning Grenåsa by
Kalmar	-	
Kronoberg	-	
Norrbottn	24 mar	Byggnadsvårdskväll, Hållbart byggande, Hägnan Gammelstad
	28 apr	Byggnadsvårdskväll, Odlingslandskapet, Hägnan Gammelstad
	30 maj	Byggnadsvårdsdag, friluftsmuseet Hägnan, Gammelstad
	12 sep	Byggnadsvårdsdag, friluftsmuseet Hägnan, Gammelstad
Skåne	1 okt	Cykeltur i det moderna kulturarvet
Stockholm	18 mar	Föreläsning Arkitekturtraktater & Mönsterböcker, INSTÄLLT
	25 mar	Föreläsning Hur tar jag mig an en gammal trädgård, INSTÄLLT
	1 apr	Föreläsning Ornamentikens mysterier, INSTÄLLT
	8 apr	Föreläsning Tapeter som tidsspegel, INSTÄLLT
	15 apr	Föreläsning Kakelugnen - en värmande histopria, INSTÄLLT
	29 apr	Föreläsning Dekorationsmåleriets historia, INSTÄLLT
	16 maj	Hållbar biologisk mångfald i trädgårdar, INSTÄLLT
Södermanland	5 apr	Visning Från snickeri till byggnadsvårdsbutik, INSTÄLLT
	14 aug	Visning av utställning på Nynäs slott
	23 aug	Besök på Ullberga gård, Limängen
	27 sep	Visning av Tista slott och Sörmlands museum, Nyköping
Uppsala	-	
Värmland	-	
Västerbotten	10 maj	Utflykt till Vännäs, INSTÄLLT
Västernorrland	-	
Västmanland	20 jan	Föreläsning Systrarna Jobs konstnärsskap, Västerås
	14,21 mar	Kurs i arkivsökning, Om väggarna kunde tala, Julita
Västra Götaland	-	
Örebro	-	
Östergötland	18 apr	Visning, Spaning efter öde hus, INSTÄLLT
	3 maj	Bokbord på Jättegrönt, INSTÄLLT
	30 aug	Stadsvandring i Vadstena stad

Rådgivning via telefon, e-post och frågeforum på hemsidan

Våra länsombud, ledamöter och kanslipersonal svarar regelbundet på frågor om praktisk byggnadsvård och opinionsfrågor. En försiktig uppskattning är att det handlar om c:a 2000 mejl och samtal per år.

### Gula listan

Föreningens webbaserade bevakningslista över hotade byggnader lyfter upp och bevakar principiellt viktiga ärenden i hela landet. Listan har alltså inte ambitionen att lista samtliga hotade byggnader i landet. I listan fanns vid årsskiftet 319 objekt listade (2019: 283 objekt).

### Internet, hemsida, sociala medier och pressrum

Föreningen har med utvecklingsmedel från Riksantikvarieämbetet kunnat färdigställa en nödvändig uppdatering av webbplatsen med ny teknisk plattform som bland annat ger bättre tillgänglighet och koppling mellan webbplats och medlemsregister.

Besöksstatistiken visar kraftigt sjunkande siffror från lanseringen av den nya webbplatsen 2019. Orsaker kan vara att besökare som inte klickar i det nya valet av s.k. kakor (cookies) inte registreras och delvis att den nya webbplatsen har en annan statistikfunktion. Vidare rensades inaktuell material bort från gamla hemsidan och sökfunktionen förenklades vilket påverkar

Google Analytics statistik. Vi kommer att följa upp orsaken under 2021. Antalet sessioner var 2018 572.000, 2019 285.000 och 2020 309.000. På webbplatsen finns utöver föreningsinformation, aktuellt, kontaktinformation, nätverkslänkar, webbshop och kalendarium:

- Artikelbank med 849 artiklar (2019: 819) från tidskriften Byggnadskultur, öppna för alla.
- Frågeforum med 1.107 (2019: 981) besvarade frågor i 15 kategorier
- Gula listan med 319 (2019: 283) hotade byggnader och miljöer i Sverige.

Nyhetsbrev från Föreningen skickas ut till olika grupper med information om arrangemang, föreningsinformation, nyheter m.m. Facebook (8410 följare, 2019: 8242 följare) och Twitter (945 följare, 2019: 908) används för att uppmärksamma angelägna opinionsärenden från Gula listan, föreningsinformation, debatt och inbjudningar till länsarrangemang. Föreningens Instagramkonto är en kanal för att nå nya målgrupper och på sikt ge fler medlemmar. Under 2020 har arbetet bedrivits målmedvetet, bland annat med så kallade gästpostare från föreningen. Följare på kontot har ökat med 63% under året och hade vid årsskiftet 12.500 följare (2019: 7.664). Pressinformation, debattartiklar och nyheter förmedlas även från vårt pressrum på Mynewsdesk [www.mynewsdesk.com/se/byggnadsvardsforeningen](http://www.mynewsdesk.com/se/byggnadsvardsforeningen).

### Byggnadsvårdsstipendium

Vårt byggnadsvårdstipendium, som kan sökas av studenter på någon av de bygganknutna utbildningarna, består av en plats på valfritt byggnadsvårdsläger inklusive reskostnader. 2020 års mottagare av Byggnadsvårdsföreningens stipendium var Pontus Westerholm, student statsvetenskap vid Uppsala universitet. Pontus valde att delta på trädgårdshelgerna vid Årås säteri i närheten av Ulricehamn. Mottagaren annonserades under Föreningens digitala årsmöte den 24 april.

### Vårresa och Höstresa

Föreningens planerade vårresa till Ångermanland och höstresa till Bornholm ställdes in på grund av pandemin. Resorna kommer att genomföras 2021 med samma resmål.

### Årets byggnadsvårdare 2020

För sjuttonde året har Föreningen delat ut utmärkelsen Årets byggnadsvårdare. Utdelningen skedde på grund av pandemin i ett för året digitalt byggnadsvårdsmingel den 8 oktober med livesändning från Storkyrkans vind i Stockholm med filmvisning av torn och vind. 2020 utsågs endast en pristagare.

Utmärkelsen Årets byggnadsvårdare 2020 tilldelades byggnadsantikvarien, skribenten och programledaren Erika Åberg med följande motivering:

"Erika Åberg använder sin gedigna kunskap för att på många olika sätt sprida byggnadsvårdsevangeliet. Genom artiklar, tv-program, sociala medier och föredrag verkar hon för att sprida praktisk tillämpning av vår kulturhistoria. Hon mixar, på ett smakfullt sätt, teori och praktik och gör därigenom byggnadsvården begriplig och tillgänglig för många."

### Projektet Klarspråk om Kulturarv

Föreningen har beviljats projektmedel från Riksantikvarieämbetet för en studie om hur vår sektor kan använda språket på ett bättre sätt för att nå ut till en bredare allmänhet. Projektet som skulle ha påbörjats 2020 har försenats på grund av pandemin och en graviditet och är nu planerat att starta hösten 2021.

## Katarinahuset

Byggnadsvårdsföreningen har adress i Katarinahuset, Eastmansvägen 35, centralt beläget i Stockholm. Där hyr Föreningen med samarbetsorganisationen Fabula Storytelling ett våningsplan om ca 350 kvm av Stadsholmen AB. Drygt tre fjärdedelar av ytan hyrs ut till ett tiotal andra företag och organisationer med ett marknadsmässigt hyrespåslag. Rollen som hyresvärd innebär åtaganden som upprättande av hyresavtal, lokaladministration, service till hyresgästerna etcetera men medför också att Föreningen kan ha lokaler i detta centrala läge med goda kommunikationer från hela landet.

Under 2020 gav föreningen hyresnedsättning till de underhyresgäster som är berättigade till bidrag från länsstyrelsen enligt regeringens pandemiåtgärder. Föreningen som själv inte är berättigad till rabatt fick även en särskild hyresrabatt från Stadsholmen AB så att bidraget tog ut kostnaden.

## Samarbeten

### *Byggnadsvårdens konvent i Mariestad och Byggnadsvårdsmingel*

Föreningens Byggnadsvårdsmingel genomförs varje år, ojämnt år i samband med det biennala Byggnadsvårdens konvent i Mariestad. En programpunkt på minglet är alltid utdelning av utmärkelsen Årets byggnadsvärdare, se ovan. Under pandemiåret 2020 anordnades ett digitalt byggnadsvårdsmingel den 8 oktober som livesändes från Storkyrkans torn och vind i Stockholm. Ciceroner på vindsvandringen var Robert Danielsson och Stephan Fickler. På grund av smittorisken var endast 15 personer på plats men sändningen har setts av 8.500 personer via Facebook.

### *Nordiskt samarbete*

Ett samarbete mellan nordiska systerorganisationer har pågått sedan 2011, på initiativ av den danska Landsföreningen för Byggnads- och Landskabskultur (By og Land), Fortidsminneforeningen i Norge och Svenska byggnadsvårdsföreningen. Finland har ingen "riksförening" men 2014 anslöt Curatio Byggnadsvårdsförening i Åboland och senare Byggnadskulturhuset Toivo i Björneborg. Samarbetet går under namnet NFBK - Nordiskt forum för byggnadskultur - och syftar till erfarenhetsutbyte, ökad politisk medvetenhet om kulturarvets värden och förbättrade villkor för ägare av hus värda att bevara. De olika riksföreningarnas arrangemang är också öppna för systerföreningarnas medlemmar. Svenska representanter i NFBK:s samarbetsgrupp har under det gångna året varit styrelseledamöterna Ulrika Lindh och Tomas Nyström.

Nätverket Den nordiska trästaden är en ideell förening med rötter i en arbetsgrupp som tillsattes av NFBK inför trästadskonferensen i Trondheim i september 2016. Nätverket är ett forum för gemensamma insatser och för erfarenhetsutbyte, bl a genom seminarier och konferenser. Till styrelsen utses från varje land två ledamöter som numera, efter en stadgeändring, kan företräda antingen en trästadskommun eller någon av de stiftande föreningarna. Lucia Botero Fridholm, stadsarkitekt i Eksjö, och Björn Ohlén, Byggnadsvårdsföreningen, var ledamöter för Sverige under 2020. Mathias Hult, stadsarkitekt i Vadstena, och Hans Sandström, byggnadsvårdsföreningen, var suppleanter. De fyra utgjorde tillsammans en svensk arbetsgrupp.

Det gemensamma sekretariatet ligger sedan 2019 hos föreningen Netværk for Bindingsværk i Danmark. Under 2020 skulle en trästadskonferens ha genomförts i Helsingør den 2-4 april och ett av Nordiska ministerrådet finansierat samarbete med ryska Karelen skulle ha inletts. Då alla aktiviteter har flyttats framåt - på grund av pandemin - har sekretariatet och styrelsen och de nationella arbetsgrupperna, i stället ägnat många digitala möten åt planering, översyn av stadgar och regler för medlemskap. Den ursprungliga tanken - att endast kommuner skulle kunna vara



fullvärdiga medlemmar - har övergivits och nätverket är nu öppet för alla som stödjer dess målsättning, såväl enskilda som juridiska personer, företag, kommuner och högskolor.

Den svenska arbetsgruppen skickade ut ett värvningsbrev till svenska trästadskommuner i december och det har redan givit goda resultat. Arbetsgruppen har också fört diskussioner med sina finska kolleger, som har lång erfarenhet av trästadsamarbete genom den finska föreningen.

### *Internationellt*

Byggnadsvårdsföreningen är medlem i Europa Nostra Sverige och hjälper till med informationsspridning från och till Europa Nostra.

Genom medlemskap i Svenska industriminnesföreningen är vi även medlemmar i den internationella industriarvsorganisationen TICCIH.

### *Samarbeten med landets byggnadsvårdsbutiker*

Byggnadsvårdsbutiker fungerar som mötesplatser och inkörsportar till byggnadsvården för nya husägare. Föreningen samarbetar med 65 byggnadsvårdsbutiker i landet (2019: 63 st.) med syfte att sprida kännedom om butikerna, värva nya medlemmar och erbjuda rabatter till befintliga medlemmar. Ett antal butiker besöks varje år av Gunilla Lundgren som sköter samarbetet.

### *Deltagande i forskningsprojekt*

Byggnadsvårdsföreningen deltar genom Stephan Fickler i forskningsprojektet *Livscykelbedömningar för hållbart underhåll och renovering av det byggda kulturarvet* som beviljades anslag från Energimyndigheten i december 2019. Projektet drivs genom Luleå tekniska universitet under medverkan av IVL Svenska Miljöinstitutet och beräknas vara klart 2022.

Byggnadsvårdsföreningen sitter genom Stephan Fickler sedan 2019 i referensgruppen för projektet *Solel och varsamhetskrav i olika bebyggelsemiljöer* som leds av Region Örebro län och är finansierat av Energimyndigheten.

### *Upprop Kulturarv! och samarbete med Kulturmiljöfrämjandet*

2014 formerades Kulturmiljöfrämjandet, bakgrunden var den statliga utredningen Statens kulturfastigheter – urval och förvaltning för framtiden som väckte frågan om hur kulturhistoriska värden kan tillgodoses vid försäljning av statliga byggnadsminnen i framtiden. I KMF ingår fd. företrädare för en rad statliga organisationer och föreningar. Byggnadsvårdsföreningens ledamot Anders Wikström är även ledamot i Kulturmiljöfrämjandet.

Den 9 mars anordnades på initiativ från Svenska byggnadsvårdsföreningen och företrädare från Kulturmiljöfrämjandet ett seminarium i Stockholm med namnet Upprop Kulturarv! med c:a 200 deltagare och en namninsamling startades som har c:a 3000 namnunderskrifter. Inbjudna till seminariet var bland andra myndigheter, organisationer, media och universitet. Initialt anslöt sig 10 kulturmiljöorganisationer till uppropet och sen dess har ytterligare 16 organisationer tillkommit. Upprop Kulturarv syftar till att uppmärksamma journalister och beslutsfattare om den bristande efterlevnaden av lagar och regelverk i byggsektorn, både från kommuner och exploatörer, som hotar det byggda kulturarvet. Men man vill även med sin stora samlade erfarenhet bidra med konstruktiva åtgärder. Byggnadsvårdsföreningens adjungerade styrelseledamot Kristina Berglund har varit drivande i arbetet. Mer information finns på hemsidan [uppropkulturarv.se](http://uppropkulturarv.se).

### *Fönsterrenoveringens dag den 30 maj*

I samarbete med Förvaltningen för kulturutveckling i Västra Götalandsregionen (f.d. Västarvet), Riksantikvarieämbetet och Sveriges läns museer genom Kalmar läns museum togs 2018 initiativ till en nationell dag för att uppmärksamma värdet av fönsterrenovering för hela samhället.

Byggnadsvårdsföreningen har gjort hemsidan [www.fonsterrenoveringsdag.se](http://www.fonsterrenoveringsdag.se) och bidragit med argument, kunskapsinnehåll, grafisk form samt bilder. På hemsidan kan man läsa om de miljömässiga, ekonomiska, klimatmässiga, arbetsmarknadsmässiga, energibesparingsmässiga, samhällsekonomiska, skönhetsmässiga och inte minst kulturhistoriska fördelarna med att renovera fönster istället för att byta till helt nya fönster. Hur vi hanterar våra fönster är ett pedagogiskt exempel på hur vi kan välja en väg mot ett hållbart samhälle.

Trots begränsade resurser har dagen varje år fått uppmärksamhet i media och har spridit sig till andra bland annat Finland och Estland.

Under Coronaåret 2020 blev de flesta arrangemangen inställda men internetbaserad information har ändå gett uppmärksamhet. Byggnadsvårdsföreningen publicerade 6 filmklipp om fönsterunderhåll med skådespelare Ulla Skoog och verksamhetsledare Stephan Fickler från Skansen i Stockholm. Filmerna producerades av Nils Reimers, Otto Film & Media AB i Limhamn.

### *Samarbetsprojekt för att stärka byggnadsvårdsbranschen*

Vi samarbetar också med Svenska Linoljeföreningen och Sveriges Fönsterhantverkare som båda har startats med stöd från Byggnadsvårdsföreningen, 2014 respektive 2017.

Varje år bjuds en årskurs på byggnadsvårdsutbildningarna från Göteborgs universitet och Campus Gotland in till föreningskansliet för information om föreningen och studenternas blivande bransch.

### *Övriga strategiska samarbeten*

Svenska byggnadsvårdsföreningen har utöver nämnda samarbetspartner etablerade samarbeten med många lokala, regionala och nationella organisationer. Föreningen är representerad i styrelsen beträffande Vattenhistoriskt Nätverk genom Tomas Nyström och Sundsvalls skönhetsråd genom Anette Lund. Andra samarbetsparter är Sveriges hembygdsförbund, Hantverksföreningen, Naturskyddsföreningen i Stockholm, Renoveringsraseriet, Stadsholmen AB, Nordiska museet och Skansens vänner, Samfundet S:t Erik, Landsbyggsdröm och Föreningen Fasad i Göteborg.

### *Färgforum*

Byggnadsvårdsföreningen är samarbetspartner i Färgforum tillsammans med Riksantikvarieämbetet, Statens fastighetsverk och Hantverkslaboratoriet på Göteborgs universitet. Färgforum anordnar ett årligt tematiskt seminarium som riktar sig till yrkesverksamma i fältet. Arrangemanget ställdes in 2020.

### *Samarbete med annan media*

Byggnadsvårdsföreningen samarbetar med tidskrifter som Land, Bebyggelsehistorisk tidskrift, Gård & Torp, Egnahemsägaren, Villatidningen med flera. På förfrågan ges intervjuer och äldre artiklar från tidskriften Byggnadskultur återpubliceras i andra tidningar.

## Föreläsningar och framträdanden

Flera planerade publika evenemang och föreläsningar har ställts in på grund av pandemin. Följande framträdanden har genomförts:

- 9 mar *Upprop Kulturarv - Värna kulturhistoriskt värdefulla byggnader och miljöer.* Upprop och seminarium på initiativ av SBF och Kulturmiljöfrämjandet (se ovan). Medverkande från Byggnadsvårdsföreningen var ordförande Margareta Hallin (välkomstanförande) och vice ordförande Kristina Berglund (föreläsning).
- 29 jun – 3 aug, Sex avsnitt av radioprogrammet *Husesyn med Ulla Skoog* sänds med medverkan av Stephan Fickler
- 2 jun Reportage i *Vetenskapsradion Historia från Södra Råda kyrka* och behovet av hyggesfritt skogsbruk för virkesbehovet kulturhistoriskt värdefulla byggnader, intervjuer med Stephan Fickler.

## Yttranden över plan- och byggärenden, remissvar och artiklar i annan media

- 26 jan Yttrande till mark- och miljödomstolen (MMD) efter föreläggande. Gällande detaljplan avseende fastigheterna Brädstapeln 13 och 16 (Trygg-Hansarhuset), Kungsholmen, Stockholm. Undertecknat av Margareta Hallin och Kristina Berglund.
- 13 feb Utlåtande om detaljplan för Dalarö 3:4 och 3:5, Bellevue, Haninge kommun. Undertecknat av Margareta Hallin och Kristina Berglund.
- 13 feb Samrådsyttrande angående detaljplan för Sicklaön 361:1 och del av Sicklaön 40:11 samt del av Sicklaön 1331 på Sicklaön, (Järla stationsområde norr), Nacka kommun. Undertecknat av Margareta Hallin och Kristina Berglund.
- 28 feb Samrådsyttrande angående detaljplan för Tegelbruket 4 m fl i stadsdelen Kungsholmen, Stockholm. Undertecknat av Margareta Hallin och Kristina Berglund.
- 5 maj Överklagande till MMD angående bygglov för till- och ombyggnad av kontor till hotell, Nordstan 13:4, Smedjegatan 5 i Göteborg. Undertecknat av Margareta Hallin och Kristina Berglund.
- 27 maj Artikel tillsammans med Samfundet S:t Erik, *Sankt Eriksområdets kulturvärden hotas av storskalig exploatering.* Artikeln publicerad på föreningarnas hemsidor samt på Stockholm Skyline. Artikeln författad av Monica Andersson, Susanne Ingo på Samfundet samt Kristina Berglund.
- 30 maj Överklagande till MMD av kommunens antagandebeslut angående förslag till detaljplan för Hästen 21 i stadsdelen Norrmalm, Stockholm. Undertecknat av Tomas Nyström och Kristina Berglund.
- 23 jun Överklagande till länsstyrelsen i Stockholms län gällande rivningslov för fastigheten Ekstranden 8 (Nora Strand 11) i Danderyds kommun. Undertecknat av Tomas Nyström, Kristina Berglund och Gustav Bergström.

- 17 jul Yttrande över ansökan om rivningslov för Schaggarps gård i Trelleborgs kommun. Skrivelse ställd till Trelleborgs samhällsbyggnadsnämnd undertecknad av Tomas Nyström, Kristina Berglund och Arianna Benigno.
- 11 aug Granskningsyttrande gällande Marievik 15 m fl i stadsdelen Liljeholmen i Stockholm. Undertecknat av Tomas Nyström och Kristina Berglund.
- 30 sep *Upprop Kulturarv – värna kulturhistoriskt värdefulla byggnader och miljöer*. Artikel författad av Kristina Berglund i samverkan med Agneta Åkerlund och Lotta von Liewen Wistrand för Bebyggelsehistorisk Tidskrift nr 79.
- 14 okt Samrådsyttrande angående Van der Huff 8, Stockholms stad. Undertecknat av Tomas Nyström, Stephan Fickler och Kristina Berglund.
- 22 okt Överklagande till MMD angående Brädstapeln 13 och 16, muntlig förhandling i Nacka tingsrätt med anförande av KB.
- 2 dec Överklagande till MÖD gällande detaljplan för Hästen 21, Stockholm. Undertecknat av Tomas Nyström och Kristina Berglund
- 27 dec *Upprop Kulturarv – värna kulturhistoriskt värdefulla byggnader och miljöer*. Artikel för Svensk byggtidning nr 6, 2020, författad av Kristina Berglund.

## Förvaltningsberättelse

Svenska byggnadsvårdsföreningen är en landsomfattande ideell organisation. Föreningens säte är Stockholm. Vårt syfte är att:

- verka för att byggnader och bebyggelsemiljöer från alla tider skyddas, vårdas och bevaras
- skapa opinion i frågor om byggnadsvård och byggnadskultur i samhällsdebatt och miljöpolitik
- hålla kunskapen om byggnadstradition och byggnadsteknik levande,
- främja utbildning och forskning om den äldre bebyggelsens speciella förutsättningar och historia,
- främja god kvalitet i samtida planering och bebyggelse,
- samarbeta med sammanslutningar och enskilda som har intresse för byggnadsvård och byggnadskultur
- utveckla internationella kontakter inom byggnadsvårdsområdet.

### Årsmöte 2020 och val av styrelse

Fredagen den 24 april 2020 hölls årsmöte. Beslut fattades kort varsel att genomföra årsmötet digitalt på grund av coronapandemin. 38 av föreningens medlemmar var närvarande.

Styrelsen består efter årsmötet av följande personer: ordförande Tomas Nyström, vice ordförande Ulrika Lindh, kassör Anders Wikström och följande ledamöter: Robert Danielsson, Malin Lernfelt, Anette Lund, Henrik Nilsson, Jennie Sjöholm samt Johanna Ulfsson. Föregående års stadgeändring möjliggjorde minskning av styrelsen och adjungering av ledamöter för särskilda uppgifter. Adjungerade ledamöter är Margareta Hallin (organisationsutveckling), Kristina Berglund (opinionsfrågor), Björn Ohlén samt Hans Sandström (Den nordiska trästaden).

### Styrelsens sammanträden

Styrelsen har haft sex protokollförda ordinarie möten under året, 13 februari, 5 maj (med konstituerande möte), 5 juni, 26 augusti, 8 oktober och 19 november. Möte den 16 mars ställdes in på grund av coronapandemin. Den 27 och 28 november hölls ett digitalt utvecklingsmöte.

Styrelsens organisationsutveckling genomförd 2018 och 2019 har lett till en verksamhetsplan som utgår från två huvudsakliga inriktningar, *Kunskapsspridning* och *Opinionsbildning*. Styrelseledamöterna är i enlighet med detta indelade i kommittéerna *Byggnadsvård* och *Kulturmiljö*. Därutöver finns ett arbetsutskott för *personal och ekonomifrågor* med ordförande, vice ordförande, kassör och verksamhetsledare. Därutöver finns en redaktionskommitté med 4 ledamöter, kanslipersonal, extern formgivare och redaktör. Kommittéerna och arbetsutskottet har haft separata möten och telefonmöten under året.

### Valnämnd

Följande valnämnd utsågs av årsmötet: Rasmus Norling, Suzanne Pluntke och Linda Lindblad.



## Revisorer, revisorssuppleant och bokföringskonsult

Godkänd revisor Fredrik From från Baker Tilly fick förnyat förtroende som arvoderad revisor och Anna-Karin Ericson valdes om som lekmannarevisor. Till revisorssuppleant omvaldes Torbjörn Lindgren. Föreningens anlitar sedan 2018 Föreningshuset som bokföringskonsult.

## Personal

Föreningen har haft följande anställda under året:

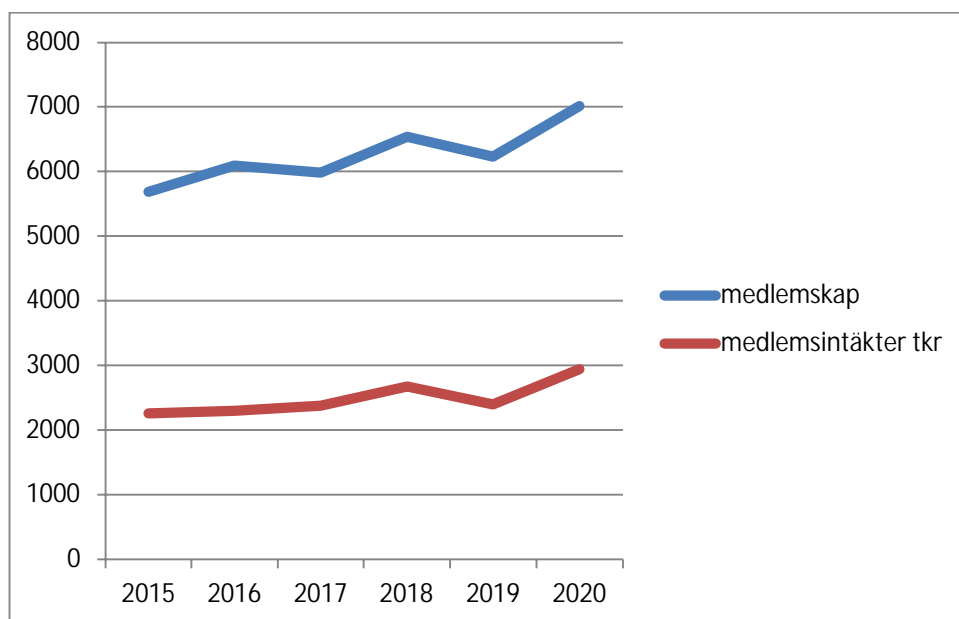
- Verksamhetsledare Stephan Fickler, 100%.
- Projektadministratör och kommunikatör Josefina Fogelin, 80%.
- Kommunikatör Anna Wedner på distans, 20%.
- Ekonomi- och medlemsadministratör Gunilla Lundgren, 100%.
- Administration och medlemsvård Karl Lundgren och Anette Falk, extra timanställningar motsvarande c:a 10 timmar i veckan.
- Ordförande 10 %: Margareta Hallin till 24/4, Tomas Nyström från 24/4.
- Protokollförare Cecilia Urwitz som arvoderas per styrelsemöte, från 24/4.

Utöver anställd personal anlitar Föreningen konsulter för websidan, redaktör och formgivare för tidskriften Byggnadskultur, Gula listan med mera. Från augusti till och med oktober praktiserade Mathilde Böwing på kansliet i Stockholm. Mathilde utbildade sig till kommunikatör på universitetet i Greifswald.

## Medlemmar och medlemsavgifter

Den 31 december 2020 hade Föreningen 7.021 (2019: 6.234) medlemskap. Av dessa medlemskap var 974 (881) familjemedlemskap, 199 (202) företagsmedlemskap, 241 (227) studerande och 78 (72) utlandsmedlemmar. Antalet individuella medlemmar blir, om familjer och företag räknas som minst två individer, 9 367 (7.317).

Medlemsavgifterna höjdes enligt beslut på årsmötet 2019 från den 1 januari 2020 enligt följande: 375 kr för enskilt medlemskap (355 kr), 485 kr för familjemedlemskap (465 kr), 265 kr för studerande (245 kr), 495 kr för utlandsmedlemskap (470 kr) och 1.550 kr för företagsmedlemskap 1 450. Senaste höjningen som också var c:a 5% var 2015.



Medlemsutveckling 2015 – 2020

## Verksamhetsåret 2020

Föreningens arbetsdokument är verksamhetsplanen med aktivitetslista, ett dokument vars mål och resultat stämts av och uppdateras löpande. Verksamhetsplanen tar sin utgångspunkt i föreningens syfte och innehåller ett 40-tal aktiviteter. Fokus på 2020 års verksamhet har legat på tre övergripande och långsiktiga frågor: (1) att öka vårt engagemang och synlighet i samhällsdebatten, (2) att öka kännedomen om byggnadsvård hos nya målgrupper och stärka byggnadsvårdsbranschen samt (3) att införa de förändringar som utarbetades under föregående års strategiska utvecklingsprojekt för hur Byggnadsvårdsföreningen på bästa sätt kan utvecklas i ett samhälle under förändring.

### *Organisationsutveckling 2019 och 2020*

Tack vare utvecklingsmedel från Riksantikvarieämbetet kunde föreningen göra en genomlysning av verksamheten 2019 med hjälp av konsultfirman Governo och i anslutning en egenfinansierad medlemsundersökning.

Undersökningen visade att Föreningen har en gedigen grund att stå på:

- Stor enighet kring mål och syfte
- Starkt varumärke
- En förening med stort förtroendekapital
- Engagerad och kunnig styrelse
- Kansli med stor kunskap
- Stolta medlemmar

Under 2020 har vi påbörjat arbetat med de utvecklingsåtgärder som undersökningen visade:

- Konkretisera föreningens verksamhetsben
- Förtydliga intern rollfördelning
- Hitta smartare arbetssätt
- Vitalisera lokal och regional verksamhet i hela landet
- Bättre blick framåt

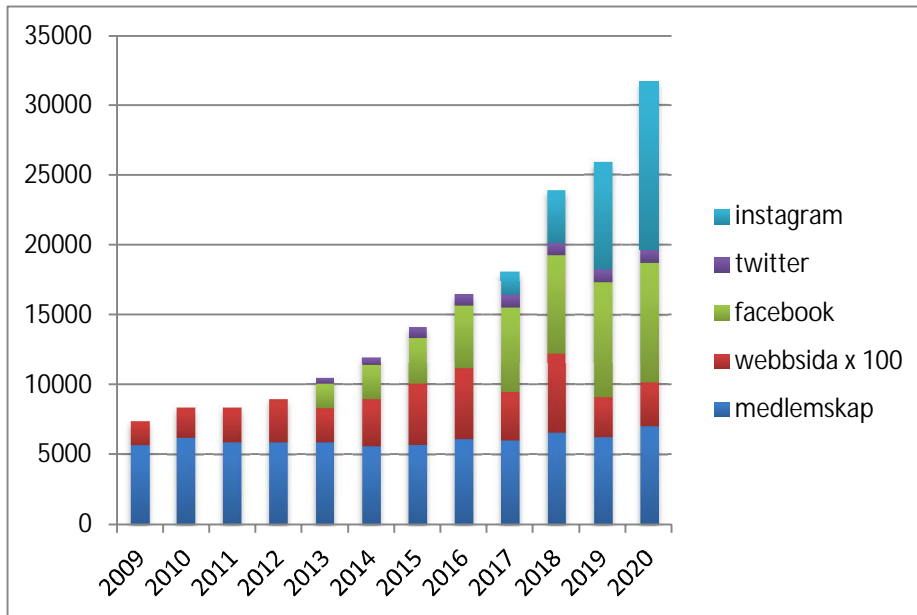
Styrelse, kansli och länsombud har i en workshop definierat Föreningens huvudsakliga uppgift som *Kunskapsförmedling* och *Opinionsbildning*. Detta har legat till grund för styrelsens två nya kommittéer *Byggnadsvård* och *Kulturmiljö*.

Styrelsen och verksamhetsledaren har upprättat nya *styrande dokument* som förtydligar den interna rollfördelningen med *arbetsordning* för styrelse och valberedning samt *instruktion* för verksamhetsledaren och kommittéer.

För 2021 återstår att upprätta *instruktion* för regional och lokal verksamhet samt *riktlinjer* för arbetsprocesser.

En konsekvens av Coronapandemin var att årsmöte, styrelse- och kommittémöten samt möten med länsombuden succesivt genomfördes digitalt under 2020. En positiv bieffekt är att kansliet nu har en tätare kontakt med länsombud och arbetsgrupper vilket är en del i att vitalisera den lokala och regionala verksamheten på ett smart sätt. Vi har även påbörjat användning av filmmädie genom livesändning från utdelningen av utmärkelsen Årets byggnadsvårdare i Storkyrkan i Stockholm.

Punkter som återstår för 2021 är resterande uppdatering av policydokument, styrelsens vision för en vital verksamhet i hela landet och blick framåt.



Diagrammet visar Internetmediernas utveckling i jämförelse med medlemskapen de senaste 11 åren. Observera att webbsidans besöksvärden har anpassats (./ 100) för diagrammet. Sociala medier ökar starkt men ger inte direkt fler medlemskap.

### Föreningens aktiviteter 2020

Under året har Svenska byggnadsvårdsföreningen i likhet med andra ideella organisationer vidkänts den rådande pandemin och dess följder. Genom nya arbetssätt och kreativa lösningar har trots detta den planerade verksamheten enligt verksamhetsplanen kunnat genomföras, med undantag av medlemsresor, länsarrangemang och andra fysiska arrangemang i större grupper. Ett undantag är byggnadsvårdslägren som har kunnat fullföljas med särskilda anpassningar till Folkhälsomyndighetens rekommendationer.

Den huvudsakliga inriktningen i verksamheten har dels varit att samverka inom, knyta nya kontakter med andra sektorer där byggnadsvårdens frågor behöver Uppmärksammas samt att vara en aktiv part i samhällsdebatten kring byggnadsvårds-, stadsbyggnads- och hållbarhetsfrågor.

Det ökade antalet medlemskap bedöms bero på Coroneffekten med ökat intresse för renovering av hus, klimatfrågornas fortsatta växande betydelse, vårt målmedvetna arbete med sociala medier och radioprogram samt vår bevakning av enskilda ärenden i plan- och bygglovsfrågor och andra opinionsbildningsinsatser.

Översynen av verksamheten 2019 har resulterat i dels minskning av styrelsens storlek från 13 till 9 ledamöter från årsmötet 2020, dels omformering av styrelsens verksamhet till två kommittéer, Kulturmiljö och Byggnadsvård, utöver redaktionskommittén för tidskriften Byggnadskultur och arbetsutskottet för verksamhet och ekonomi. I den nya strukturen har vi fortsatt vårt arbete med att försvara, vårda och utveckla det byggda och gröna kulturarvet. Medlemsutvecklingen har under året varit mycket positiv vilket kan tillskrivas våra aktiviteter som röner stort intresse och det stora genomslaget för våra frågor i media. Vi får fortsatt allt fler förfrågningar från hela landet om stöd från föreningen i ärenden där kulturarvet hotas, och från enskilda till följd av att smittsituationen i landet har bidragit till ökat "hemmafixande".

Vi har gett ut fyra nummer av vårt 60-sidiga medlemstidskrift "Byggnadskultur". Årets teman har varit Trä, Opinionsbildning, Regionalt byggnadsskick, samt Traditionella och moderna material. Vi har också publicerat en utgåva av Mellanrum, ett 8-sidigt informationsblad i digital form som från hösten ersattes av ett nyhetsbrev med tätare utgivning.

Kansliet har från hösten genomfört distansmöten för länsombud ungefär en gång i månaden. Föreningen avser att fortsätta utveckla möten och arrangemang i digital form även när möten på plats åter har blivit genomförbara.

Under året har arbetet fortgått med Gula listan. Gula listan redovisar värdefulla byggnader och miljöer i Sverige som hotas av rivning, ovarsam ombyggnad eller bristande underhåll. Målet är inte en komplett lista över hotade objekt i landet, utan att visa på vad som händer med våra kulturmiljöer och vilka hot dessa står inför. Därigenom strävar vi att uppmärksamma principiellt viktiga tendenser och frågor som underlag för opinion och debatt, samt att på så vis även påverka utgången för de enskilda objekten.

### Framtida utveckling

Styrelsen bedömer att Föreningens framtida utveckling ser positiv ut i och med att föreningen har ett ändamål och en verksamhet som bedöms stå i överensstämmelse med de anspråk som klimatmålen ställer. Frågor som hållbarhet, återanvändning och resurshushållning är viktiga för den kommande klimatanpassningen och där har byggnadsvården mycket att erbjuda.

En av föreningens viktigaste uppgifter är att värna det byggda kulturarvet och reagera mot bristande varsamhet med kulturmiljöer, något som också engagerar allt fler. En stor och svår uppgift är att sprida och få förståelse för detta budskap och skapa opinion utanför kulturmiljöengagerade och byggnadsvårdande kretsar, kanske främst i beslutande församlingar på olika nivåer men även indirekt genom målmedveten kunskapsspridning i sociala medier för att öka antalet människor som ställer krav. En ökad kunskap om och förståelse för kulturmiljöns betydelse krävs för att vi ska kunna bevara vårt ändliga byggda kulturarv för framtiden.

### *Risker och osäkerhetsfaktorer*

För att byggnadsvårdsföreningen ska nå framgång krävs en ständig utveckling och effektivisering av föreningens verksamhet och en utvecklad samverkan med andra aktörer.

Medlemsavgifterna utgör samlat föreningens största enskilda intäktskälla och därmed för föreningens möjligheter att bedriva verksamheten för att nå målen. 2020 ökade antalet medlemskap glädjande nog men sett över tid har medlemsantalet inte ökat i samma utsträckning som utvecklingen av hemmabyggnadsmarknaden totalt.

Det pågår en omfattande omställning i ekonomin och samhället i stort, präglad av digitaliseringen. Styrelsen bedömer att denna omställning ger både möjligheter och utmaningar för verksamheten. Å ena sidan är det lättare att snabbt nå ut med olika budskap i sociala medier, å andra sidan förändras snabbt invanda mönster och föreningen behöver kunna anpassa verksamheten snabbare än tidigare, till exempel genom att tillhandahålla digital kunskap i ökad utsträckning och följa med i utvecklingen av nya digitala kanaler. Utmaningen som medlemsförening är att få alla de som söker kunskap gratis på internet att ta steget och bli medlemmar. Dessa frågor utgör exempel på framtida osäkerhetsfaktorer som föreningen löpande behöver följa genom en aktiv omvärldsbevakning.

## Flerårsöversikt

	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Omsättning	4 943 958	4 880 168	4 829 978	5 136 536	5 543 634	4 950 726
Medlemsintäkter	2 260 416	2 293 045	2 377 036	2 669 971	2 404 908	2 946 741
Resultat efter finansiella poster	-22 894	20 656	112 292	462 812	-294 891	320 372
Personalkostnader	1 897 508	1 985 486	1 897 514	1 840 979	2 388 593	1 977 237
Kostnader Byggnadskultur	902 669	889 516	969 519	925 632	1 043 572	984 064
Annonsintäkter	441 780	438 580	396 080	459 661	438 000	405 340
Nyckeltal	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Medlemsintäkter/ omsättning	0,46	0,47	0,49	0,52	0,43	0,60
Personalkostnader/ omsättning	0,38	0,41	0,39	0,35	0,43	0,40
BK/annonsintäkter	2,04	2,03	2,45	2,14	2,38	2,43



## Ekonomisk årsredovisning

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till föreningsstämmans förfogande stående vinstmedel:

Balanserat resultat	261 547
Årets resultat	<u>320 372</u>
Summa	581 918

Disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	<u>581 918</u>
Summa	581 918

Beträffande resultatet av föreningens verksamhet under räkenskapsåret och dess ekonomiska ställning vid årets utgång hänvisas i övrigt till nedan intagna resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Om inte särskilt annat anges, redovisas alla belopp i kronor.

Resultaträkning	1		
	Not	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
Föreningens intäkter			
Medlemsavgifter		2 946 741	2 404 908
Gåvor och bidrag		778 650	770 000
Nettoomsättning	2	495 996	684 796
Övriga intäkter	3	729 338	1 683 930
Summa föreningens intäkter		4 950 726	5 543 634
Föreningens kostnader			
Direkta kostnader		-1 003 862	-1 357 670
Övriga externa kostnader		-1 648 961	-2 091 625
Personalkostnader	4	-1 977 237	-2 388 593
Summa föreningens kostnader		-4 630 059	-4 672 931
Verksamhetens över-/underskott		320 666	-294 253
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	44
Räntekostnader och liknande resultatposter		-295	-682
Summa finansiella poster		-295	-638
Resultat efter finansiella poster		320 372	-294 891
Årets resultat		320 372	-294 891

Balansräkning	1		
	Not	2020-12-31	2019-12-31
Tillgångar			
<u>Omsättningstillgångar</u>			
<u>Varulager m.m.</u>			
Handelsvaror		159 178	170 116
Summa varulager m.m.		159 178	170 116
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		254 017	297 372
Övriga fordringar		74 163	12 592
Förutbetalda kostnader		196 714	190 604
Summa kortfristiga fordringar		524 894	500 569
<u>Kassa och bank</u>			
Kassa och bank		1 757 006	980 004
Summa kassa och bank		1 757 006	980 004
Summa omsättningstillgångar		2 441 078	1 650 688
Summa tillgångar		2 441 078	1 650 688

Balansräkning, forts.	1		
	Not	2020-12-31	2019-12-31
Eget kapital och skulder			
<u>Eget kapital</u>			
Eget kapital vid räkenskapsårets början		261 547	556 438
Årets resultat		320 372	-294 891
Eget kapital vid räkenskapsårets slut		581 918	261 547
<u>Avsättningar</u>	5		
Stipendiefond			84 225
Organisationsreserv		350 000	
Projektreserv		340 000	
Summa avsättningar		690 000	84 225
<u>Kortfristiga skulder</u>			
Leverantörsskulder		120 576	151 596
Övriga skulder		115 385	78 756
Upplupna kostnader och förutb. intäkter	6	933 199	1 074 465
Summa kortfristiga skulder		1 169 160	1 304 817
Summa eget kapital och skulder		2 441 078	1 650 588

## Noter

### 1. Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### 2. Nettoomsättning 2020 2019

I posten nettoomsättning finns följande poster:

Intäkter	30 065	76 985
Försäljning	43 283	148 707
Återförsäljarrabatt	-1 036	-7 440
Annonsintäkter	422 540	460 880
Fakturerat porto	1 149	5 647
Övriga intäkter	-5	17
Summa	495 996	684 796

### 3. Övriga intäkter 2020 2019

I posten övriga intäkter finns följande poster:

Hysesintäkter	686 144	735 430
Övriga ersättningar	43 194	0
Periodiserade projektbidrag	0	532 500
Tidigare års periodiseringar *	0	416 000
Summa	729 338	1 683 930

\* Tidigare års periodiseringar är organisations- och projektreserveringar

### 4. Antal anställda och personalkostnader 2020 2019

Medelantalet anställda 2020 2019

Löner, ersättningar och sociala kostnader

Löner och ersättningar till anställda **	1 495 811	1 482 119
Pensionskostnader	153 341	177 295
Övriga sociala kostnader	398 125	543 145
Övriga personalkostnader	18 327	12 272
Förändring semesterlön	-88 368	173 762
Summa	1 977 237	2 388 593

\*\* Varav lön till styrelseordförande 2020 är 49 967.

Noter, forts.



5. <u>Avsättningar</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Stipendiefond	0	84 225
Organisationsreserv	350 000	0
Projektreserv	340 000	0
Summa	690 000	84 225
6. <u>Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</u>	<u>2020</u>	<u>2029</u>
Förutbetalda medlemsavgifter	604 302	534 598
Semesterlöner och sociala avgifter	202 560	318 600
Förutbetalda intäkter	126 337	221 267
Summa	933 199	1 074 465

## Styrelsens namnunderskrifter

Styrelseledamöterna i Svenska byggnadsvårdsföreningen godkänner verksamhetsberättelsen och årsredovisningen 2020 och signerar med digital underskrift enligt bilaga. Ledamöterna är:

Tomas Nyström, styrelseordförande

Ulrika Lindh, vice ordförande

Anders Wikström, kassör

Robert Danielsson

Malin Lernfelt

Anette Lund

Henrik Nilsson

Jennie Sjöholm

Johanna Ulfsson

Vår revisionsberättelse har avgivits den:

Fredrik From, Godkänd revisor

Anna-Karin Ericson, Förtroendevald revisor

## Verification

Transaction ID	BkbWB5eNd-BJzbB9gVu
Document	Verksamhetsberättelse 2020.pdf
Pages	24
Sent by	Alexander Clausén

## Signing parties

<b>Fredrik From</b>	fredrik.from@bakertillystockholm.se	Action: Sign	Method: BankID SE
<b>Anna-Karin Ericsson</b>	anna-karin.ericson@byggnadsvard.se	Action: Sign	Method: BankID SE
<b>Anders Wikström</b>	anders.wikstrom@byggnadsvard.se	Action: Sign	Method: BankID SE
<b>Johanna Ulfsdotter</b>	johanna.ulfsdotter@byggnadsvard.se	Action: Sign	Method: BankID SE
<b>Jennie Sjöholm</b>	jennie.sjoholm@byggnadsvard.se	Action: Sign	Method: BankID SE
<b>Henrik Nilsson</b>	henrik.nilsson@byggnadsvard.se	Action: Sign	Method: BankID SE
<b>Anette Lund</b>	anette.lund@byggnadsvard.se	Action: Sign	Method: BankID SE
<b>Ulrika Lindh</b>	ulrika.lindh@byggnadsvard.se	Action: Sign	Method: BankID SE
<b>Malin Lernfelt</b>	malin.lernfelt@byggnadsvard.se	Action: Sign	Method: BankID SE
<b>Robert Danielsson</b>	robert.danielsson@byggnadsvard.se	Action: Sign	Method: BankID SE
<b>Tomas Nyström</b>	tomas.nystrom@byggnadsvard.se	Action: Sign	Method: BankID SE

## Activity log

### E-mail invitation sent to anders.wikstrom@byggnadsvard.se

2021-03-18 10:07:50 CET,

### E-mail invitation sent to anna-karin.ericson@byggnadsvard.se

2021-03-18 11:04:53 CET,

### E-mail invitation rejected by mailserv

2021-03-18 11:04:57 CET,

### Clicked invitation link Anders Wikström

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.82 Safari/537.36,2021-03-18 16:22:07 CET,IP: 217.210.214.108

### Document viewed by Anders Wikström

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.82 Safari/537.36,2021-03-18 16:22:08 CET,IP: 217.210.214.108

### Document signed by ANDERS WIKSTRÖM

Birth date: 1969/12/09,2021-03-18 16:23:16 CET,

---

**E-mail invitation sent to johanna.ulfsdotter@byggnadsvard.se**

2021-03-18 16:23:17 CET,

---

**E-mail invitation sent to anna-karin.ericson@byggnadsvard.se**

2021-03-19 11:06:23 CET,

---

**Clicked invitation link Johanna Ulfsson**

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/70.0.3538.102 Safari/537.36  
Edge/18.18363,2021-03-22 14:26:06 CET,IP: 90.230.193.173

---

**Document viewed by Johanna Ulfsson**

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/70.0.3538.102 Safari/537.36  
Edge/18.18363,2021-03-22 14:26:08 CET,IP: 90.230.193.173

---

**Document signed by JOHANNA ULFSDOTTER**

Birth date: 1972/01/11,2021-03-22 14:27:11 CET,

---

**E-mail invitation sent to jennie.sjoholm@byggnadsvard.se**

2021-03-22 14:27:44 CET,

---

**Clicked invitation link Jennie Sjöholm**

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.90 Safari/537.36,2021-03-23  
19:24:36 CET,IP: 92.32.33.35

---

**Document viewed by Jennie Sjöholm**

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.90 Safari/537.36,2021-03-23  
19:24:37 CET,IP: 92.32.33.35

---

**Document signed by Jennie Ewa Lena Sjöholm**

Birth date: 1974/03/31,2021-03-23 19:27:18 CET,

---

**E-mail invitation sent to henrik.nilsson@byggnadsvard.se**

2021-03-23 19:27:19 CET,

---

**Clicked invitation link Henrik Nilsson**

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14\_4\_1 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.0.3 Mobile/15E148  
Safari/604.1,2021-03-24 17:09:41 CET,IP: 46.195.151.169

---

**Document viewed by Henrik Nilsson**

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14\_4\_1 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.0.3 Mobile/15E148  
Safari/604.1,2021-03-24 17:09:42 CET,IP: 46.195.151.169

---

**Document signed by HENRIK NILSSON**

Birth date: 1970/07/06,2021-03-24 17:11:06 CET,

---

**E-mail invitation sent to anette.lund@byggnadsvard.se**

2021-03-24 17:11:07 CET,

---

**Clicked invitation link Anette Lund**

Mozilla/5.0 (Macintosh; Intel Mac OS X 10\_12\_6) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/12.1.2 Safari/605.1.15,2021-03-24  
21:25:21 CET,IP: 31.208.233.108

---

**Document viewed by Anette Lund**

Mozilla/5.0 (Macintosh; Intel Mac OS X 10\_12\_6) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/12.1.2 Safari/605.1.15,2021-03-24  
21:25:22 CET,IP: 31.208.233.108

---

**Document signed by Anette Gunilla Lund**

Birth date: 1972/02/16,2021-03-24 21:28:29 CET,

---

**E-mail invitation sent to ulrika.lindh@byggnadsvard.se**

2021-03-24 21:28:30 CET,

---

---

**Clicked invitation link Ulrika Lindh**

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14\_4\_1 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.0.3 Mobile/15E148 Safari/604.1,2021-03-25 08:18:27 CET,IP: 98.128.167.230

---

**Document viewed by Ulrika Lindh**

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14\_4\_1 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.0.3 Mobile/15E148 Safari/604.1,2021-03-25 08:18:28 CET,IP: 98.128.167.230

---

**Document signed by Anna Ulrika Lindh**

Birth date: 1970/10/06,2021-03-25 08:26:36 CET,

---

**E-mail invitation sent to malin.lernfelt@byggnadsvard.se**

2021-03-25 08:26:38 CET,

---

**Clicked invitation link Mailn Lernfelt**

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.90 Safari/537.36,2021-03-25 09:06:24 CET,IP: 213.66.114.127

---

**Document viewed by Mailn Lernfelt**

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.90 Safari/537.36,2021-03-25 09:06:25 CET,IP: 213.66.114.127

---

**Document signed by MALIN LERNFELT**

Birth date: 1975/05/15,2021-03-26 10:38:05 CET,

---

**E-mail invitation sent to robert.danielsson@byggnadsvard.se**

2021-03-26 10:38:06 CET,

---

**Clicked invitation link Robert Danielsson**

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14\_4 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.0.3 Mobile/15E148 Safari/604.1,2021-03-26 10:57:09 CET,IP: 94.191.153.71

---

**Document viewed by Robert Danielsson**

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14\_4 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.0.3 Mobile/15E148 Safari/604.1,2021-03-26 10:57:10 CET,IP: 94.191.153.71

---

**Document signed by ROBERT DANIELSSON**

Birth date: 1971/04/21,2021-04-06 15:54:13 CEST,

---

**E-mail invitation sent to tomas.nystrom@byggnadsvard.se**

2021-04-06 15:54:15 CEST,

---

**Clicked invitation link Tomas Nyström**

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.114 Safari/537.36 Edg/89.0.774.68,2021-04-06 15:55:18 CEST,IP: 217.213.67.121

---

**Document viewed by Tomas Nyström**

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.114 Safari/537.36 Edg/89.0.774.68,2021-04-06 15:55:19 CEST,IP: 217.213.67.121

---

**Document signed by John Thomas Nyström**

Birth date: 1951/07/01,2021-04-06 15:57:34 CEST,

---

**Clicked invitation link Anna-Karin Ericsson**

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.114 Safari/537.36,2021-04-09 13:30:20 CEST,IP: 217.21.226.229

---

**Document viewed by Anna-Karin Ericsson**

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.114 Safari/537.36,2021-04-09 13:30:21 CEST,IP: 217.21.226.229

---



---

**Document signed by Anna-Karin Eriksson**

Birth date: 1970/01/15,2021-04-09 13:31:21 CEST,

---

**E-mail invitation sent to fredrik.from@bakertillystockholm.se**

2021-04-09 13:31:22 CEST,

---

**Clicked invitation link Fredrik From**

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.114 Safari/537.36,2021-04-14 10:11:15 CEST,IP: 185.45.120.6

---

**Document viewed by Fredrik From**

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.114 Safari/537.36,2021-04-14 10:11:18 CEST,IP: 185.45.120.6

---

**Document signed by Fredrik From**

Birth date: 1969/01/20,2021-04-14 10:11:38 CEST,

---

---

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.



# Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Svenska Byggnadsvårdsföreningen

Org.nr 802007-2008

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Svenska Byggnadsvårdsföreningen för räkenskapsåret 2020.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 2020-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### **Revisorns ansvar**

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Svenska Byggnadsvårdsföreningen för räkenskapsåret 2020 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Stockholm

---

Fredrik From  
Godkänd revisor

---

Anna-Karin Ericsson  
Förtroendevald revisor

## Verification

Transaction ID	HykvGYhH_-H1eDfY2BO
Document	revisionsberättelse.pdf
Pages	4
Sent by	Alexander Clausén

## Signing parties

<b>Anna-Karin Ericson</b>	anna-karin.ericson@byggnadsvard.se	Action: Sign	Method: BankID SE
<b>Fredrik From</b>	fredrik.from@bakertillystockholm.se	Action: Sign	Method: BankID SE

## Activity log

### E-mail invitation sent to anna-karin.ericson@byggnadsvard.se

2021-04-08 15:23:21 CEST,

### Clicked invitation link Anna-Karin Ericson

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.114 Safari/537.36,2021-04-08 15:39:40 CEST,IP: 217.21.232.4

### Document viewed by Anna-Karin Ericson

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.114 Safari/537.36,2021-04-08 15:39:40 CEST,IP: 217.21.232.4

### Document signed by Anna-Karin Eriksson

Birth date: 1970/01/15,2021-04-08 15:41:32 CEST,

### E-mail invitation sent to fredrik.from@bakertillystockholm.se

2021-04-08 15:41:33 CEST,

### E-mail invitation sent to fredrik.from@bakertillystockholm.se

2021-04-14 10:30:08 CEST,

### Clicked invitation link Fredrik From

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.114 Safari/537.36,2021-04-14 11:48:11 CEST,IP: 185.45.120.6

### Document viewed by Fredrik From

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.114 Safari/537.36,2021-04-14 11:48:11 CEST,IP: 185.45.120.6

### Document signed by Fredrik From

Birth date: 1969/01/20,2021-04-14 11:48:30 CEST,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

